

被災地の一日も早い復興を願いながら、できることを粛々と行なっていきたいと思えます。

10月の新設住宅着工は77,153戸で、前年同月と比較すると、持ち家は増加しましたが、貸家と分譲住宅が減少したため、全体で2.5%減少となりました。8か月ぶりの減少です。

季節調整済み年率換算値は862,000戸で、前月比4.3%減で、2か月連続の減少です。

持家は24,830戸で前年同月比2.4%増、6か月連続の増加。

貸し家は32,757戸で、2.6%減、6か月ぶりの減少。

分譲住宅は18,838戸で9.5%減、2か月連続の減少。

内、マンションは8,690戸、17.2%減で、2か月連続の減少。

一戸建て住宅は10,030戸で、1.1%減、3か月ぶりの減少。

地域別戸数は、首都圏対前年同月比13.0%減、中部圏1.6%増、その他地域は1.7%減で

近畿圏は、対前年同月比19.0%増です。

近畿の府県別対前年同月比は、滋賀17.3%増、京都17.3%増、大阪35.2%増、兵庫13.7%減、奈良74.7%増、和歌山26.6%増でした。

東京は対前年同月比14.1%減、愛知は7.1%増です。

民間非居住建築物では、前年同月との比較では、事務所は増加しましたが、店舗、工場、倉庫が減少したため、全体で減少となりました。

全建築物の着工床面積は、1,091万m²で、前年同月比11.8%減です。

3か月連続の減少です。

民間非居住用の事務所は45万m²で前年同月比38.9%増、3か月ぶりの増加。

店舗は39万m²で59.6%減、4か月ぶりの減少。

工場は68万m²で23.6%減、10か月ぶりの減少。

倉庫は74万m²で19.6%減、増加から再びの減少。

全建築物の近畿の府県別対前年同月比は、滋賀5.6%減、京都5.9%増、大阪20.0%増、兵庫3.8%増、奈良21.4%増、和歌山61.1%増でした。

東京は対前年同月比30.0%減、愛知は20.9%減です。

環境対策の点からも、木材は循環型の再生可能な資源です。燃やされない限り、木材は二酸化炭素を体内に固定し続けます。新たに植樹することにより、若木のCO₂吸収量は活発化します。木材を使うこと自体は、決して森林破壊にはなりません。

仮設材に使用される木材も、単なるゴミはならず、木材チップなどに再利用されています。

木材を多くご利用いただけることが、環境を良くすることをご理解いただけたら幸いです。

NO. 1 仮設材について

仮設材の流通在庫は通常です。価格もほぼ横ばいです。

ラワン塗装合板はマレーシアの伐採規制で依然として品薄です。

針葉樹の塗装合板が流通しています。

横矢板既製品寸法の厚み27mm・30mm・35mmは在庫しています。

栈木は仮囲い用の仮設栈(栈木2等品)をご用意しています。

リン木は桧・杉材や米椀材にてご用意(時期により在庫樹種は変わります)。

養生ベニヤ12mmをご用意しています(12mm x 900mm x 1,800mm)。

その他、養生ベニヤ用として、2.5mm・5.5mm・9mmの3尺x6尺を在庫しています。

両面フェースはラワンです。芯材はポプラです。

NONJAS品のため、住宅養生には適しません。厚みムラもあります。



NO. 2 米松梁材について

米材原木価格は上昇しています。

NO. 3 外国産構造材について

ホワイトウッド材の品薄状態は未だ変わりません。この状態はしばらく続きそうです。

NO. 4 国産構造材について

桧材・杉材ともに供給・価格面で安定傾向です。

国産材を使用する意義は、国内山林の環境保護・国内林業の活性化・自給率UP・花粉症対策だと思います。

そして、国産材の域に留まらず、兵庫県産材の動きのように、地域材を積極的に使っていこうという気運もあります。

知名度は低いですが、「大阪府内産材」にも同じ動きが官公庁関係を中心に出ています。

弊社は大阪府内産材を積極的にPRしています。

特に大阪府の特徴でもある桧材の流通を目指しています。

公共建築物等木材利用促進法の成立により、国産材は脚光を浴びています。

NO. 5 造作材 米椀無節・上小節材(粗木)について

別注品対応をしています。

NO. 6 無垢材について

建材造作材の一般住宅への定番化により、無垢材利用がかなり減っています。

樹種を問わず、原木・製材品化されたもの共に、入荷量が少なくなっています。

NO. 7 積層材について

積層材既製品(フリー板)の取り扱いアイテムを増やしています。

NO. 8 内外装下地材について(ベニヤ・ボード等)

合板はラワン合板と針葉樹合板とで動向が異なります。

ラワン合板はアイテムによって横ばいから若干上下気味です。

針葉樹合板は、メーカーの大胆な減産によりさらに価格上昇傾向が続いています。流通在庫は無く、量がまとまれば即納は困難な状況が続いています。

ケイカル板は、5mmに代わって6mmを在庫しています。

NO. 9 内装仕上げ材について(建材メーカー商品等)

パナソニックと特約代理店契約を結んでいます。

これまで以上に販売強化に努めています。

NO. 10 断熱材関係商品について

グラスウール・ロックウールともに、安定しています。

NO. 11 養生材について

養生材の販売強化に努めています。

NO. 12 接着剤について

今のところ、大きな状況の変化はありません。

NO. 13 金物・現場備品について

販売強化に努めています。

NO. 14 加工費について

加工に強い会社を目指しています。

NO. 15 各建材メーカー商品について

システムキッチン・ユニットバスなどの水回り設備機器商品の納期は、各メーカーとも安定。

建材品で、パナソニックはベリティスと集合住宅向け商品「インテリアAP」に注力しています。





地産地生 — 地域材

大阪府内産を始め、京都府内産・市内産など地域材活用を推進しています。

国産材・地域材志向のお施主様のお役に立ちます。

地域と自社の活性化のために活動しています。

「おおさか木の家づくり隊」は、大阪の木を使った、良質な住まいづくりを目指しています。

民間保育園への一園一室運動の推進と、耐震工法「壁柱」の普及に努めています。



— 福祉

健康福祉用品・介護用品を販売しています。

介護保険適用特定福祉用具販売事業者です。

介護用品レンタルも始めました(介護保険適用外)。

介護保険適用事業所 たろうの店 きごころ

「特定福祉用具販売・特定介護予防福祉用具販売」事業所番号2772701435



安らぎ — 耐震

耐震診断・耐震相談など、お声がけください。

耐震リフォームの時など、ご相談ください。

木材業界と京都大学が編み出した耐震工法「壁柱」を推進しています。



思いやり — エコロジー

エコライフ・エコ商品のご提案をします。

エコリフォームの時など、ご相談ください。

エコライフのためのアドバイス、太陽光発電などのエコ商品を販売しています。

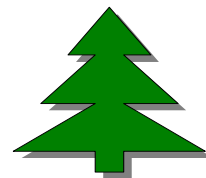


日本の和 — 和室

和室をテーマに活動しています。

日本には日本の木を、大阪には大阪の木を、と願って、
優しさと安らぎと思いやりをテーマに
地域の福祉や環境に貢献できるような、
まじめな会社と言われたい。

ご用命よろしくお願い申し上げます。



山忠木材株式会社

大阪市大正区千島3-18-9
TEL 06-6552-0781
FAX 06-6552-0784

被災地の一日も早い復興を願いながら、できることを粛々と行なっていきたいと思っております。

8月の新設住宅着工は80,255戸で、前年同月と比較すると、持ち家、貸家と分譲住宅が増加したため、全体で8.8%増加となりました。6か月連続の増加です。

季節調整済み年率換算値は931,000戸で、前月比1.8%増で、先月の減少から再びの増加
持家は25,245戸で前年同月比4.1%増、4か月連続の増加。

貸し家は33,470戸で、17.7%増、4か月連続の増加。

分譲住宅は21,212戸で2.6%減、先月の減少から再びの増加。

内、マンションは10,189戸、0.0%増で、前月の減少から再びの増加。

一戸建て住宅は10,768戸で、4.6%増、16か月ぶりの増加。

地域別戸数は、首都圏対前年同月比15.0%増、中部圏5.9%増、その他地域は9.1%増で
近畿圏は、対前年同月比2.1%減です。

近畿の府県別対前年同月比は、滋賀13.0%減、京都4.2%減、大阪8.5%増、兵庫15.0%減、奈良8.7%減、和歌山16.9%増でした。

東京は対前年同月比10.3%増、愛知は4.9%増です。

民間非居住建築物では、前年同月との比較では、店舗と工場は増加しましたが、事務所と倉庫が減少したため、全体で減少となりました。

全建築物の着工床面積は、1,101万m²で、前年同月比2.6%減です。

4か月ぶりの減少です。

民間非居住用の事務所は29万m²で前年同月比11.0%減、3か月ぶりの減少。

店舗は63万m²で37.5%増、2か月連続の増加。

工場は106万m²で98.4%増、8か月連続の増加。

倉庫は44万m²で56.6%減、3か月連続の減少。

全建築物の近畿の府県別対前年同月比は、滋賀9.2%増、京都2.0%増、大阪12.5%増、兵庫17.4%減、奈良20.1%減、和歌山63.9%増でした。

東京は対前年同月比22.9%減、愛知は7.4%減です。

環境対策の点からも、木材は循環型の再生可能な資源です。燃やされない限り、木材は二酸化炭素を体内に固定し続けます。新たに植樹することにより、若木のCO₂吸収量は活発化します。木材を使うこと自体は、決して森林破壊にはなりません。

仮設材に使用される木材も、単なるゴミはならず、木材チップなどに再利用されています。

木材を多くご利用いただけることが、環境を良くすることをご理解いただけたら幸いです。



NO. 1 仮設材について

仮設材の流通在庫は通常です。価格も下がっているアイテムもありますが比較的横ばいです。

ラワン塗装合板はマレーシアの伐採規制で依然として品薄です。

針葉樹の塗装合板が流通しています。

横矢板既製品寸法の厚み27mm・30mm・35mmは在庫しています。

栈木は仮囲い用の仮設材(栈木2等品)をご用意しています。

リン木は桧・杉材や米桐材にてご用意(時期により在庫樹種は変わります)。

養生ベニヤ12mmをご用意しています(12mm x 900mm x 1,800mm)。

その他、養生ベニヤ用として、2.5mm・5.5mm・9mmの3尺x6尺を在庫しています。

両面フェースはラワンです。芯材はポプラです。

NONJAS品のため、住宅養生には適しません。厚みムラもあります。

NO. 2 米松梁材について

中国経済の減退で日本への輸入量が増加しています。価格面は今のところ横ばいです。

NO. 3 外国産構造材について

ホワイトウッド材の品薄状態は未だ変わりません。年内は続くと思われま

すが、欧州産地からの供給量が今後増えると見込まれ、需給バランスは徐々に緩和されるようです。

NO. 4 国産構造材について

桧材は少し値上がりしている模様。杉材はホワイトウッド材の現状が続けば上昇が予想されま

す。国産材を使用する意義は、国内山林の環境保護・国内林業の活性化・自給率UP・花粉症対策だと思

います。そして、国産材の域に留まらず、兵庫県産材の動きのように、地域材を積極的に使っていこうと

いう気運もあります。

知名度は低いですが、「大阪府内産材」にも同じ動きが官公庁関係を中心に出ています。

弊社は大阪府内産材を積極的にPRしています。

特に大阪府の特徴でもある桧材の流通を目指しています。

公共建築物等木材利用促進法の成立により、国産材は脚光を浴びています。

NO. 5 造作材 米樫無節・上小節材(粗木)について

別注品対応をしています。

NO. 6 無垢材について

建材造作材の一般住宅への定番化により、無垢材利用がかなり減っています。

樹種を問わず、原木・製材品化されたもの共に、入荷量が少なくなっています。

NO. 7 積層材について

積層材既製品(フリー板)の取り扱いアイテムを増やしています。

NO. 8 内外装下地材について(ベニヤ・ボード等)

合板はラワン合板と針葉樹合板とで動向が異なります。

ラワン合板はアイテムによって横ばいから下降気味です。

針葉樹合板は、メーカーの大胆な減産によりさらに価格上昇傾向が続いていますが、そろそろ天井かもしれません。

ケイカル板は、5mmに代わって6mmを在庫しています。

NO. 9 内装仕上げ材について(建材メーカー商品等)

パナソニックと特約代理店契約を結んでいます。

これまで以上に販売強化に努めています。

NO. 10 断熱材関係商品について

グラスウール・ロックウールともに、安定しています。

NO. 11 養生材について

養生材の販売強化に努めています。

NO. 12 接着剤について

今のところ、大きな状況の変化はありません。

NO. 13 金物・現場備品について

販売強化に努めています。

NO. 14 加工費について

加工に強い会社を目指しています。

NO. 15 各建材メーカー商品について

システムキッチン・ユニットバスなどの水回り設備機器商品の納期は、各メーカーとも安定。

建材品で、パナソニックはベリティスと集合住宅向け商品「インテリアAP」に注力しています。





地産地生 — 地域材

大阪府内産を始め、京都府内産・市内産など地域材活用を推進しています。

国産材・地域材志向のお施主様のお役に立ちます。

地域と自社の活性化のために活動しています。

「おおさか木の家づくり隊」は、大阪の木を使った、良質な住まいづくりを目指しています。

民間保育園への一園一室運動の推進と、耐震工法「壁柱」の普及に努めています。



— 福祉

健康福祉用品・介護用品を販売しています。

介護保険適用特定福祉用具販売事業者です。

介護用品レンタルも始めました(介護保険適用外)。

介護保険適用事業所 **たろうの店 きごころ**

「特定福祉用具販売・特定介護予防福祉用具販売」 事業所番号2772701435



安らぎ — 耐震

耐震診断・耐震相談など、お声がけください。

耐震リフォームの時など、ご相談ください。

木材業界と京都大学が編み出した耐震工法「壁柱」を推進しています。



思いやり — エコロジー

エコライフ・エコ商品のご提案をします。

エコリフォームの時など、ご相談ください。

エコライフのためのアドバイス、太陽光発電などのエコ商品を販売しています。



日本の和 — 和室

和室をテーマに活動しています。

日本には日本の木を、大阪には大阪の木を、と願って、
優しさと安らぎと思いやりをテーマに
地域の福祉や環境に貢献できるような、
まじめな会社と言われたい。

ご用命よろしくお願い申し上げます。



山忠木材株式会社

大阪市大正区千島3-18-9
TEL 06-6552-0781
FAX 06-6552-0784